grenzenlos vielfältig

Breisach am Rhein

# Gut schlafen

## in Breisach am Rhein

- Das vorliegende Prospekt enthält aktuelle Listen (Stand: September 2026) der Beherbergungsbetriebe in Breisach am Rhein. Ergänzend dazu empfehlen wir Ihnen die Gastgeberbroschüre Naturgarten Kaiserstuhl. Dort sind die meisten unserer Betriebe mit Bild und Text vorgestellt.

- Natürlich finden Sie die Gastgeber auch online. Dort können Sie auch für Ihren gewünschten Reisetermin nach freien Unterkünften suchen und auch Ihre Wünsche an die Unterkunft angeben: www.tourismus.breisach.de/gastgeber/uebernachten

- Die Liste der Gastronomiebetriebe in Breisach am Rhein finden Sie ebenfalls online und als Printausgabe in unserem Büro.

- Bitte fragen Sie bei Anreise in Ihrer Unterkunft nach der KONUS-Gästekarte. Sie dient als kostenloses Freifahrtticket für Bus und Bahn im Schwarzwald – von Pforzheim bis Basel und von Karlsruhe bis Waldshut. Profitieren Sie außerdem von den zahlreichen Rabatten in Breisach und in anderen KONUS-Ortschaften beim Vorzeigen der Karte. Die Breisacher Vorteile finden Sie im vorliegenden Prospekt.

**Breisach-Touristik**

**Marktplatz 16, 79206 Breisach am Rhein**

**Telefon: 07667 / 94 01 55**

**E-Mail: breisach-touristik@breisach.de**

**Internet: www.breisach-urlaub.de**

# Hotel/Hotel Garni/Gasthof/Pension/Ferienzimmer

| Betriebsart | Vermieter, Name, Adresse | Telefon, Telefax, Mobil | Anzahl der Zimmer | Einzelzimmer ab...€* Preis pro Zimmer inkl. Frühstück | Doppelzimmer ab...€* Preis pro Zimmer inkl. Frühstück | Zimmer mit eigenem Bad/ Dusche und WC | Zimmer mit eigenem Bad/Dusche | Zimmer mit Zustellbett | Ortsplan (siehe Urlaubsplaner) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **79206 Breisach am Rhein 07667** | | | | | | | | | |
| HG ★★★ | **Adler - Landgasthof zu Hochstetten**<br>Familie Ehrhardt<br>Hochstetterstraße 11, Breisach-Hochstetten<br>landgasthof@adler-hochstetten.de<br>www.adler-hochstetten.de | ☎ 93930<br>🖷 939393 | 23 | 88 | 112 | ● | | ● | F9 |
| HG | **Hotel Breisacher Hof-Garni**<br>Wilfriede Baal<br>Neutorplatz 16<br>breisacherhof@web.de<br>www.hotelbreisacherhof.de | ☎ 392<br>🖷 6042 | 25 | 70 | 95 | ● | | ● | C4 |
| HG | **Hotel Stadt Breisach**<br>Stephen Schandelmeier<br>Münsterbergstraße 23<br>info@hotelstadtbreisach.de<br>www.hotelstadtbreisach.de | ☎ 8380<br>🖷 838100 | 70 | 85 | 125 | ● | | ● | B4 |
| HG | **Hotel-Restaurant - Kaiserstühler Hof**<br>Familie Müller<br>Richard-Müller-Straße 2<br>info@kaiserstuehler-hof.de<br>www.kaiserstuehler-hof.com | ☎ 83060<br>🖷 830666 | 20 | 88 | 150 | ● | | | B4 |
| HG | **Hotel-Weinstube Schlüssel**<br>Michaela Filippou<br>Neutorstraße 17<br>michaela.filippou@web.de | ☎ 402<br>✆ 0171- 2752231 | 6 | 45 | 80 | ● | ● | ● | B4 |
| HG | **Hotel Schiff - China Restaurant Mandarin**<br>Xhicheng Xhong<br>Marktplatz 4<br>hotel-schiff@hotmail.de | ☎ 314<br>✆ 0173-6483823 | 8 | 50 | 70 | ● | | ● | B4 |
| HG | **Kapuzinergarten - BoutiqueHotel**<br>Familie Hau<br>Kapuzinergasse 26<br>mail@kapuzinergarten.de<br>www.kapuzinergarten.de | ✆ 0151-3415605 | 9 | 85 | 95 | ● | | ● | B3 |
| P ✱✱✱ | **Gästehaus Schillinger**<br>Familie Schillinger<br>Harelungenweg 3<br>anfrage@gaestehaus-schillinger.de<br>www.gaestehaus-schillinger.de | ☎ 3796741 | 3 | | 76 | ● | | | C4 |
| P ✱✱✱ | **Privatzimmer Thoma**<br>Paula Thoma<br>Richard-Müller-Straße 11a<br>gaestehaus-thoma@gmx.de | ☎ 940127<br>✆ 0171-8610761 | 1 | | 60 | ● | | ● | C4 |
| P | **Haus Casa Nova**<br>Susanne Faber<br>Klosteräcker 11, Breisach-Hochstetten<br>sj.es@gmx.de | ☎ 3797854<br>✆0152-04868622 | 1 | 36 | 60 | ● | | | F9 |
| P | **Radhaus**<br>Gabriele Ulmann<br>Waldstraße 10<br>wagabi99@googlemail.com | ☎6225<br>✆0176-86330778 | 1 | 50 | 65 | ● | | ● | A3 |

*** Preise zzgl. Kurtaxe von 2 € pro Person und Nacht.**

**Die Preise sind Richtpreise! Bitte kontaktieren Sie die Gastgeber für tagesaktuelle Preise.**

# Hotel/Hotel Garni/Gasthof/Pension/Ferienzimmer

| Betriebsart | Vermieter, Name, Adresse | Telefon, Telefax, Mobil | Anzahl der Zimmer | Einzelzimmer ab..€* Preis pro Zimmer inkl. Frühstück | Doppelzimmer ab..€* Preis pro Zimmer inkl. Frühstück | Zimmer mit eigenem Bad/ Dusche und WC | Zimmer mit eigenem Bad/Dusche | Zimmer mit Zustellbett | Ortsplan (siehe Urlaubsplaner) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **79206 Breisach-Oberrimsingen 07664** | | | | | | | | | |
| HG | **Gasthaus Zum Löwen**<br>Yvette Zeller<br>Bundesstraße 17<br>info@gasthof-loewen-oberrimsingen.de<br>www.gasthof-loewen-oberrimsingen.de | ☎ 2496<br>🖷 2496 | 16 | 40 | 78 | ● | | ● | H8 |
| HG | **Gasthaus Hirschen**<br>Familie Lecomte<br>Bundesstraße 32<br>gasthaushirschen@aol.com<br>www.gasthaus-hirschen-oberrimsingen.de | ☎ 2515<br>🖷 504875 | 5 | 60 | 85 | ● | | | H8 |
| P | **Casa Angelica**<br>Angelika Mason<br>Hartheimer Straße 12 Grezhausen (Aussiedlerhof)<br>casa-angelika@web.de | ☎ 5589<br>🖷 59521<br>❩ 0171-4492409 | 1 | 30 | 60 | | ● | ● | F10 |
| **79206 Breisach-Gündlingen 07668** | | | | | | | | | |
| P | **Naturpur**<br>Sandra Isele<br>Steingässle 6<br>p.isele@t-online.de | ❩ 0170-8521083 | 5 | 38 ohne Frühstück | 55 ohne Frühstück | | | | H6 |

*** Preise zzgl. Kurtaxe von 2 € pro Person und Nacht.**
**Die Preise sind Richtpreise! Bitte kontaktieren Sie die Gastgeber für tagesaktuelle Preise.**

## Die Klassifizierung von Ferienzimmern

**Die in diesem Verzeichnis mit den nachfolgenden Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung nach den Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes e.V. (DTV) teilgenommen.**
**Die Gesamtausstattung der bewerteten Quartiere läßt sich folgendermaßen beschreiben:**

**P-✸**
**Einfach & Zweckmässig**

Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

**P-✸✸**
**MITTLERER KOMFORT**

Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität. Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

**P-✸✸✸**
**GUTER KOMFORT**

Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

**P-✸✸✸✸**
**GEHOBENER KOMFORT**

Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

**P-✸✸✸✸✸**
**ERSTKLASSIGER KOMFORT**

Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

## Die Klassizierung von Hotels und Gasthöfen

**Die in diesem Verzeichnis mit Sternen gekennzeichneten Hotels und Gasthöfe haben an der freiwilligen Deutschen Hotelklassifizierung teilgenommen.**
**Weitere Informationen dazu finden Sie auf folgender Internetseite: https://www.hotelstars.eu/de/deutschland/**

# Ferienwohnungen

| Vermieter, Name, Adresse | Telefon, Telefax, Mobil | Anzahl der Wohnungen | Klassifizierung | Wohnungsfläche in qm | Anzahl der Schlafmöglichkeiten | Anzahl der Schlafzimmer | Anzahl der Wohn-/Schlafzimmer | Küchenart | Preis pro Wohnung und Nacht ab... € * | Ortsplan (siehe Urlaubsplaner) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **79206 Breisach am Rhein 07667** | | | | | | | | | | |
| **Caleo Guesthouse**<br>Flora Hecklinger-Hahnel und Karl Hahnel<br>Rheinuferstr. 10<br>info@caleoguesthouse.com<br>www.caleoguesthouse.com | ☎ 933988 | 1 | F ★★★★ | 42 | 2 | 1 | 1 | WK | 120 | A5 |
| **Dörles Ferienwohnung**<br>Michael Dörle<br>Ihringer Landstr. 4<br>info@doerles-fewo.de<br>www.doerles-fewo.de<br>**FeWo: Ihringer Landstr. 2** | ☎ 4269644 | 1 | F ★★★★ | 72 | 4 | 2 | 1 | WK | 95 | C4 |
| **Ferienwohnung Am Münsterberg**<br>Regine und Peter Stöhr<br>Muggensturmstraße 19<br>am.muensterberg@online.de<br>www.ferienwohnung-am-muensterberg.de | ☎ 7355<br>✆ 0152-04495730 | 1 | F ★★★★ | 75 | 2 | 1 | 0 | WK | 68 | B3/4 |
| **Ferienwohnung Fischer**<br>Familie Fischer<br>Leopoldschanze 19<br>fischer-breisach@web.de<br>www.breisach-fischer.de | ☎ 80336<br>✆ 0172-8357373 | 1 | F ★★★★ | 63 | 1-2 | 1 | 0 | K | 60 | A3 |
| **Ferienwohnung in Breisach am Kaiserstuhl**<br>Belchenstr. 5<br>breisacherferienwohnung@gmail.com | ✆ 0173-5797743 | 1 | F ★★★★ | 83 | 7 | 2 | 1 | WK | 95 | C2 |
| **Ferienwohnung Schwarzwaldblick**<br>Elisabeth Stadelbacher<br>Dorfstraße 16<br>stadelbacher.sbv@outlook.de | ☎ 6047 | 1 | F ★★★★ | 70 | 1-3 | 1 | 0 | WK | 95 | E4 |
| **Ferienwohnung Zum roten Ochsen**<br>Martin Güthlin<br>Ridlerstr. 6, 80339 München<br>pause-breisach@gmx.de<br>**FeWo: Richard-Müller-Str. 8** | ✆ 0151-58558836 | 1 | F ★★★★ | 150 | 5 | 3 | 1 | K | 110 | B4 |
| **Gästehaus Thoma**<br>Paula Thoma<br>Richard-Müller-Straße 11a<br>gaestehaus-thoma@gmx.de | ☎ 940127<br>✆ 0171-8610761 | 1 | F ★★★★ | 102 | 1-4 | 2 | 1 | K | 85 | B/C4 |
| **Haus Panoramablick**<br>Friedhilde Weinacker<br>Kapuzinergasse 20 b<br>b.weinacker@gmx.de | ☎ 5909630 | 1 | F ★★★★ | 67 | 1-3 | 1 | 1 | K | 70 | B3 |
| **Haus Wehrle**<br>Doris Wehrle<br>Verenenweg 1a<br>doris.wehrle@t-online.de<br>www.haus-wehrle.de | ☎ 7115<br>🖷 904887 | 1 | F ★★★★ | 65 | 2 | 1 | 0 | K | 60 | F8 |
| **Obsthof Neumühle Hofladen**<br>Ute und Martin Sommer<br>Neumühle 1<br>umsommer@t-online.de<br>www.obsthof-neumuehle.de | ☎ 07662-8540<br>🖷 07662-947632 | 1 | F ★★★★ | 58 | 2-4 | 2 | 1 | K | 76 | Nicht im Ortsplan |
| **Ferienwohnung Bauer- Wohnen am Eckartsberg -**<br>Bernhard und Olga Bauer<br>Spitalgasse 8<br>info@fewo-breisach.de<br>www.fewo-breisach.de | ☎ 1560<br>✆ 0174-9446272 | 1 | F ★★★ | 52 | 2 | 1 | 1 | WK | 65 | B4 |
| **Ferienwohnung Brigitte**<br>Brigitte Hanagarth<br>Brünneleweg 1<br>hankabri@t-online.de | ☎ 7516<br>🖷 904979 | 1 | F ★★★ | 60 | 2 | 0 | 1 | K | 50 | B2 |

*** Preise zzgl. Kurtaxe von 2 € pro Person und Nacht.**

**Die Preise sind Richtpreise! Bitte kontaktieren Sie die Gastgeber für tagesaktuelle Preise.**

# Ferienwohnungen

| Vermieter, Name, Adresse | Telefon, Telefax, Mobil | Anzahl der Wohnungen | Klassifizierung | Wohnungsfläche in qm | Anzahl der Schlafmöglichkeiten | Anzahl der Schlafzimmer | Anzahl der Wohn-/Schlafzimmer | Küchenart | Preis pro Wohnung und Nacht ab... € * | Ortsplan (siehe Urlaubsplaner) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **79206 Breisach am Rhein 07667** | | | | | | | | | | |
| **Ferienwohnung Vogesenblick**<br>Rita und Arnold Strasser<br>Fischerhalde 36<br>rua.strasser@gmx.de<br>www.fewo-vogesenblick.de | ☎ 7423<br>✆ 0170-3519411 | 1 | F ★★★ | 57 | 2 | 1 | 0 | K | 65 | B4 |
| **Ferienwohnungen Geppert**<br>Markus und Heike Geppert<br>Rheinstraße 12,<br>info@ferienwohnung-geppert.de<br>www.ferienwohnung-geppert.de<br>**FeWo: Spitalgasse 5a** | ☎ 942887 | 2 | F ★★★ | 70 | 1-2 | 1 | 1 | K | 85 | B4 |
| | | | F ★★★ | 70 | 1-2 | 1 | 1 | K | 85 | B4 |
| **Ferienwohnung Kreutner**<br>Frank Kreutner<br>Neutorstr. 14<br>frank.kreutner@t-online.de | ✆ 0151-43234233 | 1 | F ★★★ | 80 | 1-3 | 2 | 1 | K | 60 | B4 |
| **Galli-Haus**<br>Hildegard Galli<br>Leopoldschanze 17<br>info@gallihaus.de<br>www.gallihaus.de | ☎ 6335<br>✆ 0170-5852618<br>✆ 0170-9242035 | 1 | F ★★★ | 60 | 2 | 1 | 1 | KN | 60 | A3 |
| **Ulla Wolf**<br>Harelungenweg 18<br>wolf-breisach@gmx.de | ☎ 7385 | 1 | F ★★★ | 50 | 2 | 1 | 1 | KN | 70 | C4 |
| **Breisacher Fewos**<br>Doris Wobig<br>Rheintorstraße 34<br>mail@breisacher-fewos.de<br>www.breisacher-fewos.de<br>**FeWo: Rheintorstraße 32** | ☎ 6268<br>✆ 0157-58494643 | 1 | F | 64 | 1-2 | 1 | 0 | WK | 70 | A3 |
| **Breisach Appartements**<br>Michael Wagner<br>Stühlingerstraße 21, 79106 Freiburg<br>office@breisach-appartements.de<br>www.breisach-appartements.de<br>**FeWo: Richard-Müller-Straße 3c** | ☎ 0761-60046631 | 4 | F | 30 | 1-2 | 0 | 1 | WK | 69 | B4 |
| **Familie Klaus Braun**<br>Halbmondstraße 30<br>k.braun@awell.de | ☎ 302<br>☎ 80311<br>🖷 8714 | 1 | F | 50 | 2 | 1 | 0 | K | 50 | C4 |
| **Ferienhaus Baum**<br>Axel und Heike Stump<br>Otto-Brunfels-Str.8, 79395 Neuenburg<br>heike@dasferienhaus.de<br>**FeWo: Kapuzinergasse 19** | ☎ 07631-73929<br>✆ 01575-4745938 | 1 | F | 93 | 2-4 | 2 | 1 | WK | 80 | B3 |
| **Ferienwohnung am Eckartsberg**<br>Sonja Balegh<br>Kaufmannstr. 83, 53115 Bonn<br>sonjabalegh@yahoo.com<br>**FeWo: Eckartsbergweg 2** | ☎ 0228-28618713<br>✆ 0176-40092632 | 1 | F | 37 | 2 | 1 | 1 | WK | 80 | C4 |
| **Ferienwohnungen Eulenspiegel**<br>Familie Traber<br>Kupfertorplatz 21<br>ferienwohnung-eulenspiegel@gmx.de,<br>www.ferienwohnung-eulenspiegel.de | ☎ 80873 | 4 | F | 30 | 1-2 | 0 | 1 | WK | 80 | B3 |
| | | | F | 30 | 1-2 | 0 | 1 | WK | 80 | B3 |
| | | | F | 40 | 1-2 | 0 | 1 | WK | 80 | B3 |
| | | | F | 45 | 2 | 1 | 1 | WK | 80 | B3 |
| **Ferienwohnung Duffner**<br>Dr. Gabi Duffner<br>Neuenburger Straße 6<br>dr.gabi.duffner@gmx.de | ✆ 0152-55261191 | 1 | F | 100 | 2-5 | 1 | 1 | K | 80 | C2 |
| **Ferienwohnung Fleur**<br>Christoph Mersinger<br>Rheintorstraße 10<br>mersinger@nexgo.de | ☎ 933718<br>🖷 933718<br>✆ 0172-7366002 | 1 | F | 50 | 2 | 1 | 1 | KN | 79 | A3 |

*** Preise zzgl. Kurtaxe von 2 € pro Person und Nacht.**

**Die Preise sind Richtpreise! Bitte kontaktieren Sie die Gastgeber für tagesaktuelle Preise.**

# Ferienwohnungen

| Vermieter, Name, Adresse | Telefon, Telefax, Mobil | Anzahl der Wohnungen | Klassifizierung | Wohnungsfläche in qm | Anzahl der Schlafmöglichkeiten | Anzahl der Schlafzimmer | Anzahl der Wohn-/Schlafzimmer | Küchenart | Preis pro Wohnung und Nacht ab... € * | Ortsplan (siehe Urlaubsplaner) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **79206 Breisach am Rhein 07667** | | | | | | | | | | |
| **Ferienwohnung Heim**<br>Hartmut und Sonja Heim<br>Verenenweg 18<br>hartmut-heim@t-online.de<br>www.breisach-ferienwohnung.de | ☎ 910804<br>🖷 910805 | 1 | F | 50 | 1-2 | 1 | 1 | K | 50 | F8 |
| **Ferienwohnung Langer**<br>Claudia und Jürgen Langer<br>Ihringer Landstr. 8<br>kontakt@fewo-langer.de ; www.fewo-langer.de | ☎ 9069782 | 1 | F | 91 | 1-4 | 2 | 1 | K | 95 | C4 |
| **Ferienwohnung Locher**<br>Karin Locher<br>Friedhofallee 8<br>locher-breisach@t-online.de<br>www.ferienwohnung-locher.de | ☎ 912981<br>🖷 912979<br>0171-2856391 | 1 | F | 38 | 2-3 | 0 | 1 | WK | 53 | B3 |
| **Ferienwohnung Münsterblick**<br>Kai und Simone Mitternacht<br>Vogtsburgerstraße 1<br>simone.mitternacht@gmail.com | ☎ 3798337<br>0179-3838670 | 1 | F | 44 | 1-3 | 1 | 1 | WK | 65 | B2 |
| **Ferienwohnung Schwanenblick**<br>Patrizia D'Addario<br>Rheintorstraße 47<br>fewo.schwanenblick@yahoo.com | ☎ 2070216 | 1 | F | 30 | 2 | 1 | 1 | KN | 65 | A3 |
| **Ferienwohnung Sternenhof**<br>Beate La Fontaine-Fritz<br>Sternenhofgasse 4<br>e.albert.fritz@gmail.com | ☎ 9426177<br>0173-4683946 | 1 | F | 45 | 2 | 1 | 1 | K | 80 | A3 |
| **Haus am Bajakel**<br>Brigitte Obrecht<br>Kettengasse 1<br>brigitte.obrecht@outlook.de; www.bajakel.de | ☎ 940697<br>0171-6286140 | 1 | F | 65 | 2-3 | 1 | 1 | K | 60 | B4 |
| **KaiserstuhlNest am Rhein**<br>Dennis Hoch<br>Verenenweg 22<br>kaiserstuhlnestamrhein@gmail.com | 0151-41901991 | 1 | F | 48 | 2 | 1 | 0 | WK | 70 | F8 |
| **Michael Bruder**<br>Mardersteg 1, 31275 Lehrte<br>katrin-boening@gmx.de<br>**FeWo: Ensisheimer Straße 3** | ☎ 05175-980189<br>0174-4233532 | 1 | F | 86 | 2-4 | 2 | 0 | K | 75 | C2 |
| **Studio Breisach**<br>Geoffrey Gardella & Sarah Tressel<br>Fischerhalde 38 A<br>gardella@gmail.com<br>**FeWo: Richard-Müller-Straße 3** | 0162-7795866 | 1 | F | 26 | 1-2 | 1 | 0 | KN | 75 | B4 |
| **Villa Aurora**<br>Familie Gerber<br>Rheinuferstraße 10b | ☎ 904885 | 9 | F | 45 | 1-2 | 0 | 1 | KN | 80 | C5 |
| **79206 Breisach-Niederrimsingen 07664** | | | | | | | | | | |
| **Weinhaus St. Remigius**<br>Familie Isele<br>Gündlinger Straße 7<br>p.isele@remigiusweine.de; www.remigiusweine.de | ☎ 59389<br>🖷 403204<br>0175-8351440 | 1 | F<br>*** | 70 | 2-6 | 2 | 1 | WK | 75 | J6 |
| **Ferienwohnungen Lang**<br>Familie Lang<br>Lindenweg 29<br>info@winzerhof-werner-lang.de<br>www.winzerhof-werner-lang.de | ☎ 6110016<br>🖷 504694 | 3 | F | 60 | 2 | 1 | 1 | K | 50 | J6 |
| | | | F | 55 | 2 | 1 | 0 | K | 50 | J6 |
| | | | F | 50 | 2 | 1 | 0 | K | 50 | J6 |
| **Ferienwohnung Willy**<br>Mechthilde Willy<br>Attilastraße 3<br>info@ferienwohnung-willy.de<br>www.ferienwohnung-willy.de | ☎ 5222 | 1 | F | 56 | 2-3 | 1 | 1 | WK | 68 | K6 |

*** Preise zzgl. Kurtaxe von 2 € pro Person und Nacht.**

**Die Preise sind Richtpreise! Bitte kontaktieren Sie die Gastgeber für tagesaktuelle Preise.**

# Ferienwohnungen

| Vermieter, Name, Adresse | Telefon, Telefax, Mobil | Anzahl der Wohnungen | Klassifizierung | Wohnungsfläche in qm | Anzahl der Schlafmöglichkeiten | Anzahl der Schlafzimmer | Anzahl der Wohn-/Schlafzimmer | Küchenart | Preis pro Wohnung und Nacht ab... €* | Ortsplan (siehe Urlaubsplaner) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **79206 Breisach-Oberrimsingen 07664** | | | | | | | | | | |
| **Gästehaus Herzig**<br>Andrea Herzig<br>Thürachstr. 13, 79189 Bad Krozingen<br>info@andrea-herzig.com, www.andrea-herzig.com<br>**Fewo: Birkenweg 2a** | ☎ 07633-9392414<br>0151-11554110 | 4 | F ✸✸✸✸ | 77 | 2-4 | 1 | 1 | WK | 95 | J8 |
| | | | F ✸✸✸✸ | 63 | 1-5 | 1 | 1 | WK | 85 | J8 |
| | | | F ✸✸✸✸✸ | 59 | 1-3 | 1 | 1 | WK | 85 | J8 |
| | | | F ✸✸✸✸ | 32 | 1-2 | 0 | 1 | WK | 65 | J8 |
| **Ferienwohnung Karin**<br>Karin Rohleder<br>Kleingasse 5<br>karin.rohleder@gmx.de | ☎ 400324 | 1 | F ✸✸✸ | 94 | 2 | 2 | 0 | K | 60 | J8 |
| **Peter Hufenus**<br>Seilhof 14<br>hufenpe@t-online.de | ☎ 5311<br>🖷 4034870<br>0171-8338956 | 1 | F | 40 | 2 | 1 | 2 | K | 60 | J8 |
| **79206 Breisach-Gündlingen 07668** | | | | | | | | | | |
| **Naturpur**<br>Sandra Isele<br>Steingässle 6<br>p.isele@t-online.de | 0170-8521083 | 1 | F | 140 | 6 | 4 | 1 | K | 90 | H6 |
| **Zur Wolfshöhle**<br>Christine Wolf<br>Ihringer Str. 3<br>wolfshoehle-guendlingen@web.de | 0170-6227770<br>0170-6227772 | 1 | F | 95 | 1-5 | 3 | 1 | WK | 80 | H6 |

*** Preise zzgl. Kurtaxe von 2 € pro Person und Nacht.**
**Die Preise sind Richtpreise! Bitte kontaktieren Sie die Gastgeber für tagesaktuelle Preise.**

## Die Klassifizierung von Ferienhäusern/Ferienwohnungen

**Die in diesem Verzeichnis mit den nachfolgenden Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung nach den Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes e.V. (DTV) teilgenommen.**
**Die Gesamtausstattung der bewerteten Quartiere läßt sich folgendermaßen beschreiben:**

| | |
|---|---|
| **F✸**<br>**Einfach & Zweckmässig** | Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich. |
| **F✸✸**<br>**MITTLERER KOMFORT** | Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität. Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich. |
| **F✸✸✸**<br>**GUTER KOMFORT** | Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck. |
| **F✸✸✸✸**<br>**GEHOBENER KOMFORT** | Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck. |
| **F✸✸✸✸✸**<br>**ERSTKLASSIGER KOMFORT** | Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck. |

**Bezeichnung Küchenart:**
K → Küche
KN → Kochnische
WK → Wohnküche

# 79206 Breisach am Rhein 07667
# Weitere Unterkunftsmöglichkeiten

| Name, Adresse | Telefon, Telefax, Mobil | Anzahl der Zimmer,Stellplätze, Zeltplätze | Preis pro Nacht ab... € | Ortsplan (siehe Urlaubsplaner) |
|---|---|---|---|---|
| **Jugendherberge Breisach**<br>**Herbergsleitung:**<br>Katja Weber-Hofmann & Peter Hofmann<br>Rheinuferstr. 12<br>JH-Breisach@jugendherberge.de<br>www.jugendherberge.de/jugendherbergen/breisach/ | **☎ 7665**<br>**🖷 1847** | **38 Zimmer**<br>**164 Betten**<br>**(Zwei-,Vier,-Sechs & Achtbettzimmer)** | **51,40* inkl. Frühstück**<br>(pro Erwachsener ab 27J. . Sonderpreise für Gruppen und Familien.) | **C5** |
| **Wohnmobilstellplatz Breisach**<br>Josef-Bueb-Straße | | **60-80 Stellplätze**<br>**(Je nach Größe der Wohnmobile)** | **1 Nacht: 14 €****<br>**2 Nächte: 22 €****<br>**3 Nächte: 29 €**** | **A4** |
| **Campingplatz Münsterblick**<br>Hochstetter Straße 11<br>Breisach-Hochstetten<br>campingplatz@adler-hochstetten.de<br>www.münsterblick-camping.de | **☎ 93930**<br>**🖷 939393** | **50 Stellplätze**<br>**+**<br>**Zeltplatz** | **Wohnmobil/-Wagen***:**<br>**1 Person 29 € / 2 Personen 37 €**<br>**Zeltplatz***:**<br>**1 Person 17 € / 2 Personen 25€** | **F9** |

Die Mitgliedschaft im Deutschen Jugendherbergswerk oder einem ausländischen Jugenherbergsverband ist Voraussetzung für die Aufnahme in Jugendherbergen.

* Die Mitgliedskarte ist bei der Ankunft vorzulegen oder kann käuflich erworben werden.
Die Jugendherberge ist von der Kurtaxe ausgenommen.
Der Erhalt einer KONUS-Gästekarte ist nicht möglich.
Weitere Preisinformationen finden Sie hier: www.jugendherberge.de/jugendherbergen/breisach/

Die Reservierung eines Stellplatzes ist nicht möglich.
Die Preise gelten für 2 Personen inklusive Kurtaxe (2€ pro Tag und Person).

** Außerdem erhalten Sie in der Breisach-Touristik oder im Museum für Stadtgeschichte die KONUS-Gästekarte.
Die Öffnungszeiten der Breisach-Touristik und des Museum für Stadtgeschichte finden Sie unten.

Die Preise verstehen sich als ab-Preise und zuzüglich 2 € Kurtaxe pro Tag und Person.

*** Dafür erhalten Sie die KONUS-Gästekarte.
Weitere Preisinformationen finden Sie hier: www.münsterblick-camping.de/

### Öffnungzeiten Breisach-Touristik:

**Montag bis Freitag:**
10:00 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr bis 18:00 Uhr
(von Weihnachten bis Ostern bis 17 Uhr)

**Samstag:**
10:00 Uhr bis 13 Uhr
(Ostern bis Weihnachten)

### Öffnungzeiten Museum für Stadtgeschichte:

**Dienstag bis Freitag:**
14:00 Uhr bis 17:00 Uhr

**Samstag, Sonn- und Feiertag:**
11:30 Uhr bis 17:00 Uhr

# Gästebegrüßung mit anschließender Stadtführung

Nach einer Begrüßung mit wertvollen Tipps rund um Ihren Aufenthalt in der Breisach-Touristik, erkundigen Sie mit einer oder einem unserer Gästeführer:innen den historischen Münsterberg.

**Termine**:
07.04. bis 27.10.2026, jeden Dienstag

**Treffpunkt**:
Breisach-Touristik,

**Beginn**:
10:30 Uhr, Ende: ca. 12:00 Uhr

**Preis:**
5,00 € *

**Anmeldung**:
Bei der Breisach-Touristik

* Für Individualgäste mit KONUS-Gästekarte, die in Breisach übernachten, Wohnmobilisten, sowie Inhaber der Schwarzwald Card: gratis.
Auswärtige Gäste mit KONUS-Gästekarte oder BZ-Karte: 4,00 €.

# Breisach für Gruppen

Hier ein paar Tipps für Ihr Programm in Breisach:
Stadtführung oder Genuss-Tour;
Kellereiführung mit Wein- oder Sektprobe;
Thematische Schifffahrten oder Panoramafahrt;
Geführte Radtour oder Wanderung;
Besichtigung eines Pilzhofs

Sie suchen noch ein passendes Restaurant oder Café, groß genug für Ihre Gruppe?
Unsere Gastronomie - Broschüre hilft Ihnen bei Ihrer Planung.

Wir beraten Sie gerne:
Breisach-Touristik
Tel. +49 7667 940155; breisach-touristik@breisach.de.

Weitere Informationen finden Sie in unserem Online-Veranstaltungskalender:
(Bitte nach Wunschdatum suchen)
**www.breisach-urlaub.de**

# Genussführungen

## Breisach und Region aus einer anderen Perspektive erleben

Auch in diesem Jahr bietet die Breisach-Touristik zusammen mit ihren Gästeführer:innen besondere Genussführungen an.
Dabei erkundet man auch die nicht so bekannten Gassen, Plätze und historischen Begebenheiten der Münsterstadt am Rhein.
Außerdem bietet die Breisach-Touristik an einigen Terminen eine Radtour mit Genuss von Breisach nach Neuf-Brisach an.
Jede der Führungen hat ein Schwerpunktthema.
Am Ende jeder Führung gibt es einen kulinarischen Gruß.

**Anmeldung**:
Bis Freitag vor der Führung, 12.00 Uhr bei der Breisach-Touristik.

**Preis:**
15,00 €, ermäßigt 13,00 € **

## Themen und Termine:

### Prickeln im Münsterberg
11.04., 09.05. 01.08., 26.09.

### Die Breisacher Klöster
18.04., 23.05., 18.07., 24.10.

### Komm zu Schabbat! Jüdisches Leben in Breisach vor 1940
25.04., 27.06., 10.10.

### Radtour Breisach - Neuf Brisach mit Genuß
02.05.2026, 30.05., 25.07., 03.10.

### Rheingeflüster
16.05., 11.07., 22.08., 12.09.

### Europa mit Genuss
06.06., 04.07., 29.08.

### Breisacher Turmgeschichten
13.06., 08.08., 19.09., 31.10.

### Wein[und]Geschichte
20.06., 15.08., 05.09., 17.10.

** Ermäßigt mit KONUS-Gästekarte oder BZ-Karte

Weitere Informationen finden Sie in unserem Online-Veranstaltungskalender:
(Bitte nach Wunschdatum suchen)
**www.breisach-urlaub.de**

# Ihre Vorteile in Breisach am Rhein mit der Konus-Gästekarte

***Gästebegrüßung mit anschließender Stadtführung in Breisach:***
Ab Ostern bis Ende Oktober, Di. 10:30 Uhr.
Als Gast einer Breisacher Unterkunft kostenlos, als auswärtiger Gast 4 €, statt 5 €.
Treffpunkt und Anmeldung bei der Breisach-Touristik.

***Genussführungen, von Ende Mai bis Oktober, samstags, wechselnde Themen:***
Ermäßigter Preis: 13 €, statt 15 €.
Anmeldung bei der Breisach-Touristik bis jeweils 12 Uhr am Freitag vor dem Termin.

***Historix Tours:***
Theaterführung mit dem „seltsamen Mönch".
Ermäßigter Preis: 12 €, statt 15 €.
Termine und Karten unter www.historix-tours.de .

***Museum für Stadtgeschichte Breisach:***
Ermäßigter Eintritt für 1,50 €, statt 2 €.
Öffnungszeiten: Di. - Fr.: 14 – 17 Uhr; Sa., So.- und Feiertag: 11:30 – 17 Uhr.

***Privatsektkellerei Geldermann:***
Ermäßigter Preis bei Teilnahme an der Geldermann Kellerführung: 12 €, statt 13 €.
Termine: Mo., Mi., Fr.: 14 - 15:15 Uhr; Di., Do., Sa.: 11:30 - 12:45 Uhr.
Anmeldung und weitere Informationen unter www.geldermann.de.

***Badischer Winzerkeller:***
Mai bis Ende Oktober, Di., Do., Sa.: 14 Uhr
Ermäßigter Preis bei der Teilnahme an der Sonnenwinzer- Kellerführung: 14 € anstatt 15 €.
Außerdem erhalten Sie einen 2 € Einkaufsgutschein für den Sonnenwinzershop.
Anmeldung und weitere Informationen unter www.badischer-winzerkeller.de .

***Festspiele Breisach-Abendstück:***
2 € Ermäßigung auf den jeweiligen Preis in den drei Kategorien. Karten erhältlich bei der Breisach-Touristik (nur im Büro) oder unter https://festspiele-breisach.reservix.de/events.

***Waldschwimmbad Breisach:***
2 € Ermäßigung für den Einzeleintritt im Freibad.
Weitere Informationen unter https://waldschwimmbad.breisach.de/ .

***Rad- und Wanderkarten***:
Zu ermäßigten Preisen bei der Breisach-Touristik erhältlich.

***E-Bike-Verleih:***
35 €, statt 45 € pro E-Bike und Tag.
Weitere Informationen unter https://fahrradverleih-breisach.de; Tel: 07667/2871183.

***Kostenlose Nutzung des ÖPNV:***
In Breisach und im gesamten Schwarzwald (inkl. Bürgerbus Breisach und Stadtverkehr Freiburg).

Sehr geehrter Gast,
die Breisach Touristik, eine rechtlich unselbstständige Einrichtung der Stadt Breisach, nachstehend „**BrT**“ abgekürzt, vermittelt Unterkünfte von konzessionierten Beherbergungsbetrieben und Privatvermietern (Hotels, Gasthäuser, Pensionen, Privatzimmer und Ferienwohnungen), nachstehend einheitlich "Gastgeber“ genannt, in Breisach entsprechend dem aktuellen Angebot. Wir freuen uns über Ihr Interesse an der Buchung einer Unterkunft bei einem Gastgeber in Breisach. Im Falle des Zustandekommens eines Gastaufnahmevertrages werden der Gastgeber und **BrT** ihre ganze Kraft und Erfahrung einsetzen, um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten. Hierzu tragen auch klare rechtliche Vereinbarungen über Ihre Rechte und Pflichten als Gast und die Rechte und Pflichten Ihres Gastgebers bei, die mit Ihnen in Form der nachfolgenden Gastaufnahmebedingungen getroffen werden sollen. Diese Gastaufnahmebedingungen werden, soweit wirksam vereinbart, Inhalt des im Buchungsfall zwischen Ihnen und Ihrem Gastgeber zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. **Bitte lesen Sie diese Gastaufnahmebedingungen daher vor Ihrer Buchung sorgfältig durch.**

## 1. Stellung der BrT; Geltungsbereich dieser Vertragsbedingungen

**1.1.** Die **BrT** ist Betreiberin der jeweiligen Internetauftritte bzw. Herausgeberin entsprechender Gastgeberverzeichnisse, Kataloge, Flyer oder sonstiger Printmedien und Onlineauftritte, soweit sie dort als Herausgeberin/Betreiberin ausdrücklich bezeichnet ist.
**1.2.** Soweit die **BrT** weitere Leistungen der Gastgeber vermittelt, die keinen erheblichen Anteil am Gesamtwert der Leistungen des Gastgebers ausmachen und weder ein wesentliches Merkmal der Leistungszusammenstellung des Gastgebers oder der **BrT** selbst darstellen noch als solches beworben werden, hat die **BrT** lediglich die Stellung eines Vermittlers von Unterkunftsleistungen.
**1.3.** Die **BrT** hat als Vermittler die Stellung eines Anbieters verbundener Reiseleistungen, soweit nach den gesetzlichen Vorschriften des § 651w BGB die Voraussetzungen für ein Angebot verbundener Reiseleistungen der **BrT** vorliegen.
**1.4.** Unbeschadet der Verpflichtungen der **BrT** als Anbieter verbundener Reiseleistungen (insbesondere Übergabe des gesetzlich vorgesehenen Formblatts und Durchführung der Kundengeldabsicherung im Falle einer Inkassotätigkeit der **BrT**) und der rechtlichen Folgen bei Nichterfüllung dieser gesetzlichen Verpflichtungen ist die **BrT** im Falle des Vorliegens der Voraussetzungen nach b) oder c) weder Reiseveranstalter noch Vertragspartner des im Buchungsfalle zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. Sie haftet daher nicht für die Angaben des Gastgebers zu Preisen und Leistungen, für die Leistungserbringung selbst sowie für Leistungsmängel.
**1.5.** Die vorliegenden Geschäftsbedingungen gelten, soweit wirksam vereinbart, für Gastaufnahmeverträge, bei denen Buchungsgrundlagen die von der **BrT** herausgegebenen Gastgeberverzeichnisse, Kataloge oder Unterkunftsangebote in Internetauftritten sind.
**1.6.** Den Gastgebern bleibt es vorbehalten, mit dem Gast andere als die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu vereinbaren oder ergänzende oder abweichende Vereinbarungen zu den vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu treffen.

## 2. Vertragsschluss

**2.1.** Für alle Buchungsarten gilt:
**a)** Grundlage des Angebots des Gastgebers und der Buchung des Gastes sind die Beschreibung der Unterkunft und die ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (z.B. Klassifizierungserläuterungen) soweit diese dem Gast bei der Buchung vorliegen.
**b)** Entsprechend den gesetzlichen Verpflichtungen wird der Gast darauf hingewiesen, dass nach den gesetzlichen Vorschriften (§ 312g Abs. 2 Satz 1 Ziff. 9 BGB) bei Gastaufnahmeverträgen, die im Fernabsatz (Briefe, Kataloge, Telefonanrufe, Telekopien, E-Mails, über Mobilfunkdienst versendete Nachrichten (SMS) sowie Rundfunk und Telemedien) abgeschlossen wurden, kein Widerrufsrecht besteht sondern lediglich die gesetzlichen Regelungen über die Nichtinanspruchnahme von Mietleistungen (§ 537 BGB) gelten (siehe hierzu auch Ziff. 7 dieser Gastaufnahmebedingungen).
**2.2.** Der Gastaufnahmevertrag wird wie folgt abgeschlossen:

**a)** Sofortige verbindliche Buchung und Buchungsbestätigung

(1) Mit der Buchung bietet der Gast, gegebenenfalls nach vorangegangener unverbindlicher Auskunft des Gastgebers über seine Unterkünfte und deren aktuelle Verfügbarkeit, dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an. Grundlage dieses Angebots sind die Beschreibung der Unterkunft und die ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (z.B. Ortsbeschreibung, Klassifizierungserläuterungen), soweit diese dem Gast bei der Buchung vorliegen.
(2) Die Buchung des Gastes kann auf allen vom Gastgeber angebotenen Buchungswegen, also mündlich, schriftlich, telefonisch, per Telefax oder per E-Mail erfolgen.
(3) Der Vertrag kommt mit dem Zugang der Annahmeerklärung (Buchungsbestätigung) des Gastgebers zustande. Die Annahmeerklärung bedarf keiner bestimmten Form, so dass auch mündliche und telefonische Bestätigungen für den Gast und den Gastgeber rechtsverbindlich sind.
(4) Im Regelfall wird der Gastgeber oder in dessen Vertretung die **BRT** bei mündlichen oder telefonischen Buchungen eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung an den Gast übermitteln. Die Rechtswirksamkeit des Gastaufnahmevertrages hängt bei solchen Buchungen jedoch nicht vom Zugang der schriftlichen Ausfertigung der Buchungsbestätigung ab.
(5) Weicht der Inhalt der Buchungsbestätigung vom Inhalt der Buchung ab, so liegt ein neues Angebot des Gastgebers vor. Der Vertrag kommt auf der Grundlage dieses neuen Angebots zustande, wenn der Gast die Annahme durch ausdrückliche Erklärung, Anzahlung oder Restzahlung oder die Inanspruchnahme der Unterkunft erklärt.

**b) Buchung auf der Grundlage eines Angebots des Gastgebers**

(1) Der Gast kann seinen Buchungswunsch auf allen vom Gastgeber angebotenen Wegen, also mündlich, schriftlich, telefonisch, per Telefax oder auf elektronischem Weg (E-Mail, Internet) übermitteln. Die Übermittlung seines Buchungswunsches stellt noch keine verbindliche Buchung des Gastes dar und begründet keinen Anspruch des Gastes auf das Zustandekommen eines Gastaufnahmevertrages entsprechend seinen Wünschen.
(2) Der Gastgeber unterbreitet dem Gast entsprechend seinem Buchungswunsch (oder in Betracht kommender Alternativen) auf der Grundlage der Unterkunftsbeschreibung im Gastgeberverzeichnis oder im Internet und dieser Gastaufnahmebedingungen ein Angebot.
(3) Das Angebot erfolgt im Regelfall schriftlich, insbesondere bei kurzfristigen Anfragen jedoch rechtsverbindlich auch telefonisch, per E-Mail oder per Fax. Mit diesem Angebot bietet der Gastgeber dem Gast den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an.
(4) Der Gastaufnahmevertrag kommt für den Gastgeber und den Gast rechtsverbindlich zu Stande, wenn der Gast das Angebot des Gastgebers ohne Erweiterungen, Einschränkungen oder sonstigen Änderungen innerhalb einer vom Gastgeber im Angebot angegebenen Frist und in der im Angebot angegebenen Form annimmt und dem Gastgeber diese Annahmeerklärung zugeht.
(5) Der Gastgeber wird dem Gast im Regelfall den Eingang seiner Annahmeerklärung schriftlich bestätigen. Der Gastaufnahmevertrag wird jedoch unabhängig von einer solchen Bestätigung bereits mit dem Eingang der Annahmeerklärung beim Gastgeber für den Gast und dem Gastgeber verbindlich.
**2.3.** Bei der Buchung durch Vereine, Verbände, Firmen, Behörden und Institutionen ist Vertragspartner des Gastaufnahmevertrages und Zahlungspflichtiger ausschließlich diese, nicht der einzelne Gast, soweit diese die Buchung nicht ausdrücklich als rechtsgeschäftliche Vertreter namens und in Vollmacht des Gastes vornehmen.

## 3. Unverbindliche Reservierungen

**3.1.** Für den Gast unverbindliche Reservierungen, von denen er kostenlos zurücktreten kann, sind nur bei entsprechender ausdrücklicher Vereinbarung mit der **BrT** oder dem Gastgeber möglich.
**3.2.** Ist keine für den Gast unverbindliche Reservierung ausdrücklich vereinbart worden, so führt die Buchung nach Ziffer 2. (Vertragsschluss) dieser Bedingungen grundsätzlich zu einem für den Gastgeber und den Gast/Auftraggeber rechtsverbindlichen Vertrag.
**3.3.** Ist eine für den Gast unverbindliche Reservierung vereinbart, so wird die gewünschte Unterkunft für den Gastgeber verbindlich zur Buchung durch den Gast bis zum vereinbarten Zeitpunkt freigehalten. Der Gast hat bis zu diesem Zeitpunkt der **BrT** bzw. dem Gastgeber Mitteilung zu machen, falls die Reservierung als auch für ihn verbindliche Buchung behandelt werden soll. Geschieht dies **nicht**, entfällt die Reservierung ohne weitere Benachrichtigungspflicht der **BrT** oder des Gastgebers. Erfolgt die Mitteilung fristgerecht, so kommt mit deren Zugang beim Gastgeber ein für diesen und den Gast rechtsverbindlicher Gastaufnahmevertrag zu Stande.

## 4. Preise und Leistungen, Umbuchungen

**4.1.** Die in der Buchungsgrundlage (Gastgeberverzeichnis, Angebot des Gastgebers, Internet) angegebenen Preise sind Endpreise und schließen die gesetzliche Mehrwertsteuer und alle Nebenkosten ein, soweit bezüglich der Nebenkosten nichts anders angegeben ist. Gesondert anfallen und ausgewiesen sein können Kurbeitrag/Kurtaxe sowie Entgelte für verbrauchsabhängig abgerechnete Leistungen (z.B. Strom, Gas, Wasser, Kaminholz) und für Wahl- und Zusatzleistungen, die erst vor Ort gebucht oder in Anspruch genommen werden.

**4.2.** Die vom Gastgeber geschuldeten Leistungen ergeben sich ausschließlich aus dem Inhalt der Buchungsbestätigung, den Angaben zur Unterkunft und den Leistungen des Gastgebers in der Buchungsgrundlage sowie aus etwa ergänzend mit Ihnen ausdrücklich getroffenen Vereinbarungen.

**4.3.** Für Umbuchungen (Änderungen bezüglich der Unterkunftsart, des An- und Abreisetermins, der Aufenthaltsdauer, der Verpflegungsart, bei

gebuchten Zusatzleistungen und sonstigen ergänzenden Leistungen), auf deren Durchführung kein Rechtsanspruch besteht, kann der Gastgeber ein Umbuchungsentgelt von € 10,- pro Änderungsvorgang verlangen. Dies gilt nicht, wenn die Änderung nur geringfügig ist.

## 5. Zahlung

**5.1.** Die Fälligkeit von Anzahlung und Restzahlung richtet sich nach der zwischen dem Gast und dem Gastgeber getroffenen und in der Buchungsbestätigung vermerkten Vereinbarung. Ist eine besondere Vereinbarung nicht getroffen worden, so ist der gesamte Unterkunftspreis einschließlich der Entgelte für Nebenkosten und Zusatzleistungen zum Aufenthaltsende zahlungsfällig und an den Gastgeber zu bezahlen.

**5.2.** Der Gastgeber kann nach Vertragsabschluss eine Anzahlung von bis zu 20% des Gesamtpreises der Unterkunftsleistungen und gebuchter Zusatzleistungen verlangen, soweit im Einzelfall zur Höhe der Anzahlung nichts anderes vereinbart ist.

**5.3.** Der Gastgeber kann bei Aufenthalten von mehr als 1 Woche nach deren Ablauf die Vergütung für zurückliegende Aufenthaltstage sowie für Zusatzleistungen (z.B. im Unterkunftspreis nicht enthaltene Verpflegungsleistungen, Entnahmen aus der Minibar) abrechnen und zahlungsfällig stellen.

**5.4.** Zahlungen in Fremdwährungen sind nicht möglich. Kreditkartenzahlungen sind nur möglich, wenn dies vereinbart oder vom Gastgeber allgemein durch Aushang angeboten wird. Zahlungen am Aufenthaltsende sind nicht durch Überweisung möglich.

**5.5.** Leistet der Gast eine vereinbarte Anzahlung und/oder die Restzahlung trotz einer Mahnung des Gastgebers mit angemessener Fristsetzung nicht oder nicht vollständig innerhalb der angegebenen Frist, obwohl der Gastgeber, zur ordnungsgemäßen Erbringung der vertraglichen Leistungen bereit und in der Lage ist und soweit kein gesetzliches oder vertragliches Aufrechnungs- oder Zurückbehaltungsrecht des Gastes besteht, und hat der Gast den Zahlungsverzug zu vertreten, so ist der Gastgeber berechtigt, nach Mahnung mit Fristsetzung und nach Ablauf der Frist vom Vertrag mit dem Gast zurückzutreten und von ihm Rücktrittskosten gemäß Ziff. 7 dieser Bedingungen zu fordern.

## 6. An- und Abreise

**6.1.** Die Anreise des Gastes hat zum vereinbarten Zeitpunkt, ohne besondere Vereinbarung spätestens bis 18:00 Uhr zu erfolgen.

**6.2.** Für spätere Anreisen gilt:

**a)** Der Gast ist verpflichtet dem Gastgeber spätestens bis 18:00 Uhr oder zum vereinbarten Anreisezeitpunkt Mitteilung zu machen, falls er verspätet anreist oder die gebuchte Unterkunft bei mehrtägigen Aufenthalten erst an einem Folgetag beziehen will.

**b)** Erfolgt eine fristgerechte Mitteilung nicht, ist der Gastgeber berechtigt, die Unterkunft anderweitig zu belegen. Für die Zeit der Nichtbelegung gelten die Bestimmungen über den Rücktritt bzw. die Nichtanreise des Gastes in diesen Gastaufnahmebedingungen entsprechend.

**c)** Für Belegungszeiten, in denen der Gast aufgrund verspäteter Anreise die Unterkunft nicht in Anspruch nimmt, gelten die Bestimmungen über den Rücktritt bzw. die Nichtanreise des Gastes in diesen Gastaufnahmebedingungen entsprechend. Der Gast hat für solche Belegungszeiten keine Zahlungen an den Gastgeber zu leisten, wenn der Gastgeber vertraglich oder gesetzlich für die Gründe der späteren Ankunft bzw. der Nichtbelegung einzustehen hat.

**6.3.** Die Freimachung der Unterkunft des Gastes hat zum vereinbarten Zeitpunkt, ohne besondere Vereinbarung spätestens bis 12:00 Uhr des Abreisetages zu erfolgen. Bei nicht fristgemäßer Räumung der Unterkunft kann der Gastgeber eine entsprechende Mehrvergütung verlangen. Die Geltendmachung eines weitergehenden Schadens bleibt dem Gastgeber vorbehalten. Ein Anspruch der Nutzungen der Einrichtungen des Unterkunftsbetriebs des Gastgebers nach 12:00 Uhr des Abreisetages besteht nur im Falle eines diesbezüglichen allgemeinen Hinweises des Gastgebers oder einer mit dieser im Einzelfall getroffenen Vereinbarung.

## 7. Rücktritt und Nichtanreise

**7.1.** Im Falle eines Rücktritts oder der Nichtanreise des Gastes bleibt der Anspruch des Gastgebers auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich des Verpflegungsanteils und der Entgelte für Zusatzleistungen, bestehen. Dies gilt nicht, soweit dem Gast vom Gastgeber im Einzelfall ein kostenloses Rücktrittsrecht eingeräumt wurde und dem Gastgeber die Erklärung des Gastes über die Ausübung dieses kostenlosen Rücktrittsrechts, die keiner bestimmten Form bedarf, fristgerecht zugeht.

**7.2.** Der Gastgeber hat sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebes, ohne Verpflichtung zu besonderen Anstrengungen und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der gebuchten Unterkunft (z.B. Nichtraucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.

**7.3.** Soweit dem Gastgeber für den vom Gast gebuchten Zeitraum eine anderweitige Belegung möglich ist, wird er sich auf seinen Anspruch nach Ziff. 7.1 die Einnahmen aus einer solchen anderweitigen Belegung, soweit eine solche nicht möglich ist, ersparte Aufwendungen anrechnen lassen.

**7.4.** Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen für die Bemessung ersparter Aufwendungen, ist der Gast verpflichtet, unter Berücksichtigung gegebenenfalls nach Ziff. 7.3 anzurechnender Beträge an den Gastgeber die folgenden Beträge zu bezahlen, jeweils bezogen auf den gesamten Preis der Unterkunftsleistungen (einschließlich aller Nebenkosten), jedoch ohne Berücksichtigung von Kurbeiträgen:

- **Bei Ferienwohnungen/Unterkünften ohne Verpflegung** **90%**
- **Bei Übernachtung/Frühstück** **80%**
- **Bei Halbpension** **70%**
- **Bei Vollpension** **60%**

**7.5.** Es bleibt dem Gast ausdrücklich vorbehalten, dem Gastgeber nachzuweisen, dass die ersparten Aufwendungen wesentlich höher sind, als die vorstehend berücksichtigten Abzüge, bzw. dass eine anderweitige Verwendung der Unterkunftsleistungen oder sonstigen Leistungen stattgefunden hat. Im Falle eines solchen Nachweises ist der Gast nur verpflichtet, den entsprechend geringeren Betrag zu bezahlen.

**7.6. Dem Gast wird der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung dringend empfohlen.**

**7.7.** Die Rücktrittserklärung ist bei allen Buchungen direkt an den Gastgeber zu richten und sollte im Interesse des Gastes in Textform erfolgen.

## 8. Pflichten des Gastes; Mitnahme von Tieren, Kündigung durch den Gast

**8.1.** Der Gast ist verpflichtet, eine Hausordnung oder Hofordnung, die ihm bekannt gegeben wurde oder für die aufgrund entsprechender Hinweise eine zumutbare Möglichkeit der Kenntnisnahme bestand, zu beachten.

**8.2.** Der Gast ist verpflichtet, dem Gastgeber auftretende Mängel und Störungen unverzüglich anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Unterbleibt diese Mängelanzeige des Gastes schuldhaft, können Ansprüche des Gastes an den Gastgeber ganz oder teilweise entfallen.

**8.3.** Der Gast kann den Vertrag nur bei erheblichen Mängeln oder Störungen kündigen. Der Gast hat dem Gastgeber zuvor im Rahmen der Mängelanzeige eine angemessene Frist zur Abhilfe zu setzen, es sei denn, dass die Abhilfe unmöglich ist, vom Gastgeber verweigert wird oder die sofortige Kündigung durch ein besonderes, dem Gastgeber erkennbares Interesse des Gastes sachlich gerechtfertigt ist oder dem Gast aus solchen Gründen die Fortsetzung des Aufenthalts objektiv unzumutbar ist.

**8.4.** Eine Mitnahme und Unterbringung von Haustieren in der Unterkunft ist nur im Falle einer ausdrücklichen diesbezüglichen Vereinbarung zulässig, wenn der Gastgeber in der Ausschreibung diese Möglichkeit vorsieht. Der Gast ist im Rahmen solcher Vereinbarungen zu wahrheitsgemäßen Angaben über Art und Größe verpflichtet. Verstöße hiergegen können den Gastgeber zur außerordentlichen Kündigung des Gastaufnahmevertrages berechtigen.

**8.5.** Eine unangekündigte Mitführung von Haustieren oder unkorrekte Angaben zu Art und Größe berechtigen den Gastgeber zur Verweigerung des Bezugs der Unterkunft, zur Kündigung des Gastaufnahmevertrags und zur Berechnung von Rücktrittskosten nach Ziff. 7 dieser Bedingungen.

## 9. Haftungsbeschränkung

**9.1.** Der Gastgeber haftet unbeschränkt, soweit

- der Schaden aus der Verletzung einer wesentlichen Pflicht resultiert, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht oder deren Verletzung die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet
- der Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit resultiert.

Im Übrigen ist die Haftung des Gastgebers beschränkt auf Schäden, die durch den Gastgeber oder dessen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.

**9.2.** Die eventuelle Gastwirtshaftung des Gastgebers für eingebrachte Sachen gemäß §§ 701 ff. BGB bleibt durch diese Regelung unberührt.

**9.3.** Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen, die während des Aufenthalts für den Gast erkennbar als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z.B. Ausflüge, Eintrittskarten, Karten für Beförderungsleistungen, Sportveranstaltungen, Theaterbesuche, Ausstellungen usw.). Entsprechendes gilt für Fremdleistungen, die vom Gastgeber bereits zusammen mit der Buchung der Unterkunft vermittelt werden, soweit diese in der Ausschreibung bzw. der Buchungsbestätigung ausdrücklich als Fremdleistungen gekennzeichnet sind.

## 10. Besondere Regelungen im Zusammenhang mit Pandemien (insbesondere dem Corona-Virus)

**10.1.** Die Parteien sind sich einig, dass die vereinbarten Leistungen durch den jeweiligen Gastgeber stets unter Einhaltung und nach Maßgabe der

zum jeweiligen Reisezeitpunkt geltenden behördlichen Vorgaben und Auflagen erbracht werden.

**10.2.** Der Gast erklärt sich einverstanden, angemessene Nutzungsregelungen oder -beschränkungen von **BrT** und den Gastgebern bei der Inanspruchnahme von Leistungen zu beachten und im Falle von auftretenden typischen Krankheitssymptomen den Gastgeber unverzüglich zu verständigen.

**10.3.** Durch die vorstehenden Regelungen bleiben etwaige Gewährleistungsrechte des Gastes, insbesondere aus § 536 BGB, unberührt.

## 11. Alternative Streitbeilegung; Rechtswahl und Gerichtsstand

**11.1.** Die **BrT** und der Gastgeber weisen im Hinblick auf das Gesetz über Verbraucherstreitbeilegung darauf hin, dass weder die **BrT** noch der Gastgeber derzeit an einer freiwilligen Verbraucherstreitbeilegung teilnehmen. Sofern die Teilnahme an einer Einrichtung zur Verbraucherstreitbeilegung nach Drucklegung dieser Vermittlungs- und Gastaufnahmebedingungen für die **BrT** oder den Gastgeber verpflichtend würde, wird der Gast hierüber in geeigneter Form informiert. Für alle Vermittlungs- und Gastaufnahmeverträge, die im elektronischen Rechtsverkehr geschlossen wurden, wird auf die europäische Online-Streitbeilegungs-Plattform https://ec.europa.eu/consumers/odr/ hingewiesen.

**11.2.** Auf das Vertragsverhältnis zwischen dem Gastgeber und dem Gast findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung. Entsprechendes gilt für das sonstige Rechtsverhältnis.

**11.3.** Der Gast kann den Gastgeber nur an dessen Sitz verklagen.

**11.4.** Für Klagen des Gastgebers gegen den Gast ist dessen Wohnsitz maßgebend. Für Klagen gegen Gäste, die Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen oder privaten Rechts oder Personen sind, die ihren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort im Ausland haben, oder deren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird als Gerichtsstand der Sitz des Gastgebers vereinbart.

**11.5.** Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht, wenn und insoweit auf den Vertrag anwendbare, nicht abdingbare Bestimmungen der Europäischen Union oder andere internationale Bestimmungen anwendbar sind.

---

**© Urheberrechtlich geschützt; TourLaw - Noll | Hütten | Dukic Rechtsanwälte, München | Stuttgart, 2024**

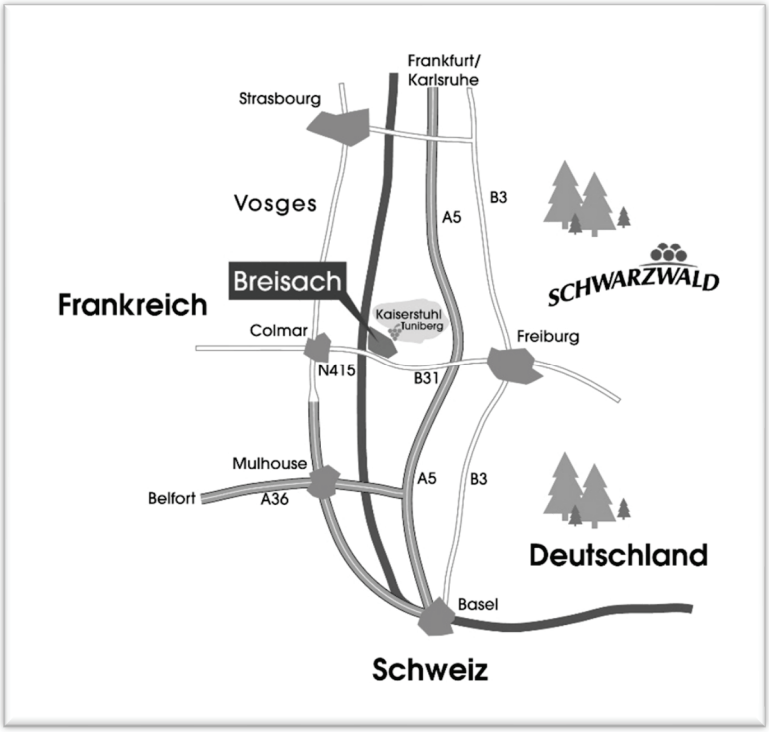
---

**Vermittelnde Tourismusstelle ist:**
**Breisach-Touristik**
**Rechtsträger: Stadt Breisach**
**Marktplatz 16**
**79206 Breisach am Rhein**
**Vertretungsberechtigt: Bürgermeister Oliver Rein**
**Tel. 07667/940155**
**Fax 07667/940158**
**www.breisach.de**

# Hier haben Sie Platz für Ihre Notizen:

# Anreise

Breisach ist sehr gut erreichbar, sowohl von deutscher als auch französischer Seite. Hier finden Sie die wichtigsten Anreisemöglichkeiten.




## Via Deutschland:

**Mit der Bahn/Bus:**
Per Fernzug oder Fernbus nach Freiburg-Hauptbahnhof.
Von dort i.d.R. sehr gute Bahnverbindung nach Breisach mit der S-Bahn (DB Regio).

**Mit dem eigenen Pkw/Bus:**
Über die Autobahn A5 Basel-Frankfurt, Ausfahrten Riegel, Freiburg-Süd oder Bad Krozingen.

## Via Frankreich:

**Mit der Bahn:**
Über Bahnhof Colmar, von dort Busverbindung mit dem EuroRegioBus über Neuf-Brisach nach Breisach.

**Mit dem Pkw:**
R.N. 83 bis Colmar, ab dort R.D. 415 in Richtung Freiburg/Breisach.

## Mit dem Flugzeug:

**Zum Euro-Airport Basel-Freiburg-Mulhouse**.
Von dort mit dem Airport Bus nach Freiburg und mit der S-Bahn weiter nach Breisach.

**Zum Baden Airpark Baden-Baden/Karlsruhe**.
Von dort per Bus zum Bahnhof Baden-Baden. Weiter per Bahn/DB nach Freiburg und per S-Bahn nach Breisach.